



# Ihr sicheres Privatanwesen im ruhigen Herzen Südamerikas



**18.160,- Euro noch vor Ende des Jahres!**

Bolivien, den 16. November 2016

**Liebe Interessenten und Beteiligte am Zufluchtsort!**

## **Inhalt**

1. Verdiane 18.160,- Euro - noch vor Ende des Jahres!
2. Sicher Dir jetzt Dein Hektar im Zufluchtsort bevor der Preis um 33% steigt!

## **1. Verdiane 18.160,- Euro - noch vor Ende des Jahres!**

**Wie ist das möglich? Ganz einfach:** Dafür ist es lediglich notwendig, dass Du mir einen Kontakt vermittelst der als **strategischer Projektpartner Teil meines Unternehmens Zufluchtsort** wird und hier gemeinsam mit mir **eine Menge Geld verdienen** möchte, indem wir **vielen Landsleuten helfen auf die kommenden Krisen vorbereitet zu sein!** Es gibt keine bessere Art sein Geld zu investieren und seine Zeit einzusetzen!

Um das Zufluchtsort-Projekt hier im Herzen Südamerikas umzusetzen sind insgesamt **5 Millionen Euro notwendig**, da wir **ein Territorium von 50 Quadratkilometern (5.000 Hektar) erwerben** und dort **eine autarke deutschsprachige Siedlung** aufbauen. Mit **eigenem Wasser** (reinstes Quellwasser, Flüsse und Wasserfall), **eigener Stromproduktion, eigener Rinderzucht** um alle Unkosten zu decken, **eigenem Gemüseanbau und Fruchtbaumplantagen**. Mit **eigenem Klubhäusern** (mit Schwimmbad, Sauna und Grill), **Kinderparks, Wanderwegen und Reitpfaden**, etc. Es wird **ein kleines Paradies** werden! **Ein wahrer Zufluchtsort** für Menschen die sehen was auf die Welt zukommt und vorbeugen wollen um **sich und Ihre Familie abzusichern!**

Insgesamt haben **nur bis zu maximal 22 strategische Projektpartner** die Möglichkeit Teil des Unternehmens zu werden und sich **Unternehmensanteile zu sichern**. Mit einer Investition von **227.273,- Euro** erhält der jeweilige strategische Projektpartner **3 Unternehmensanteile und einen internen Landbonus im Zufluchtsort von 23 Hektar und verdient an allen Einnahmen des Gesamtprojekts mit** (Landverkäufe, Landhausverkäufe, Rinderzucht und Mieteinnahmen der Ferienhäuser). Wir rechnen mit **einer durchschnittlichen Jahresrendite von über 30%**. Du erhältst eine **Vermittlungsprovision von 8%, also 18.160,- Euro** wenn Du uns einen strategischen Projektpartner vermittelst der mit der angegebenen Summe einsteigt und Teil unseres Zufluchtsortes wird! Das ist mein Angebot für Dich! **Entweder überweise ich Dir dann Dein Provision auf Dein Konto oder Du kannst auch gerne einen Teil davon in Form von**

**Grundstücken innerhalb unseres Zufluchtsorts bekommen!** Das kannst Du natürlich selber entscheiden!

Wenn Du also jemanden kennst der **über diese Summe verfügt** und **eine hohe Rendite erwirtschaften will**, seine **Familie schützen möchte** und gleichzeitig die derzeitige unstabile Weltsituation klar einschätzen kann, dann spreche die Person an und setze sie mit mir in Verbindung. **Ich erledige dann den Rest** indem ich der interessierten Person alles genau erkläre.

Wir haben schon einiges an **Vorarbeit** geleistet. Unser Zufluchtsort ist derzeit **schon 215,6 Hektar groß**, also etwas **über 2 Quadratkilometer!** Vor Ort haben wir bereits **Personal** welches derzeit **erste Weideflächen vorbereitet und die Fruchtbaumplantagen erweitert**. Auch **Honigbienenproduktion** besteht bereits. Unser Architekt hat schon **die Pläne für die diversen Landhäuser** vorbereitet. Unser Programmierer ist dabei **die Vertriebsplattform** fertigzustellen, so das **der offizielle Verkauf der 1-Hektar-Grundstücke** (für die zukünftigen Bewohner des Zufluchtsorts) **in unserem Projekt und der Landhäuser noch vor Ende des Jahres** starten kann.

**Bitte setze Dich bei Interesse mit mir in Verbindung**, damit ich Dir **unsere Webseite mit allen Detailinformationen** zusenden kann!

## **2. Sicher Dir jetzt Dein Hektar im Zufluchtsort bevor der Preis um 33% steigt!**

**Noch 6 Wochen besteht die Möglichkeit Dir Dein Hektar im Zufluchtsort für lediglich 1.500,- Euro zu sichern** (also nur 15 Cent pro Quadratmeter)! Denn hierbei handelt es sich um den **Vorverkaufspreis der Grundstücke unseres Projekts**, der noch bis Ende des Jahres 2016 gültig sein wird, da wir uns derzeit in einer Art **Pionierphase** befinden. **Im Jahr 2017 werden wir den Vorverkaufspreis eines Hektars um 500,- Euro auf 2.000,- Euro anheben!** Hernach ist mit einem **dreimonatigen Preisanstieg von jeweils zirka 25%** zu rechnen, während es **immer weniger Grundstücke** geben wird, bis alle verfügbaren Grundstücke verkauft sind. Auf diese Weise wird **das Projekt mit allen Grundstücken progressiv an Wert steigen**.

Ich empfehle Dir, **die Gelegenheit jetzt zu nutzen**, um vom **ersten Preisanstieg in nur 6 Wochen von 33% zu profitieren!**

**Dein Grundstück**, das Du Dir in unserem (auf einem Plateau gelegenen) Zufluchtsort sicherst, ist **teils subtropisch bewaldet, teils hügelig**. Es handelt sich um **eine gut nutzbare Fläche, ideal für Frucht- und Nussbäume, Landbau und Viehzucht**, etc. Nach dem Erwerb Deines Grundstücks, und sobald wir das Gesamt-Territorium erworben haben, erhältst Du von uns **den Gesamtplan des Zufluchtsortsprojekts**, auf dem Du Dir dann **Deine Landfläche unter den verfügbaren Grundstücken selber aussuchen** kannst, gemäss der Reihenfolge des Erwerbs! Wenn Du jetzt agierst wirst Du also **unter den ersten sein und Dir Dein Traumgrundstück aussuchen** können!

Natürlich schalten wir Dir, sobald Du Dein Grundstück erworben hast, auch sofort **den Zugang zum internen Mitgliederbereich frei**, wo Du **die Entwicklungen und Fortschritte unseres Projekts laufend in Word und Bild** mitverfolgen kannst!

Wir haben sehr darauf geachtet, unseren Zufluchtsort in einer der **idealsten Gegenden Boliviens** zu errichten. Die Krisenexperten sprechen von einer **optimalen Distanz von mindestens 3 Stunden** zur nächsten Großstadt, in unserem Fall Santa Cruz. Die Gegend unseres Zufluchtsorts hat **viel Wasser** (eigene Quellen, Flussläufe und sogar einen Wasserfall) **und fruchtbaren Boden**. Es verfügt über **ein ideales subtropisches Klima, in dem viele Frucht- und Gemüsesorten wachsen**. Im **Jahresdurchschnitt beträgt die Temperatur in der Zone 19 °C**. Über ein Jahr verteilt summieren sich **die Niederschläge zu 564 mm** auf.

Die Gegend ist **ein Zwischending aus Berg- und Talregion und Tropen**, und birgt aufgrund der erhöhten Lage mit **durchschnittlich 1.500 m ü. M. keine Überschwemmungsgefahr**. Die Region ist **sehr dünn besiedelt**. Es gibt nur wenige Nachbarn, die hauptsächlich Landwirte und Viehzüchter sind (ein gewaltiger Pluspunkt). **Alles, was man zum Leben braucht, kann angebaut werden**, was für einen Krisenfall extrem wichtig ist.

**Ich empfehle Dir diese Gelegenheit auf keinen Fall zu verpassen** um Dich und Deine Familie nicht ohne einen realen Zufluchtsort zu belassen!

**Bitte setze Dich bei Interesse mit mir in Verbindung**, damit ich Dir **unsere Webseite mit allen Detailinformationen** zusenden kann!

Alles Gute und bis bald!

Mit freundlichen Grüßen!

Enrique Rosenthal aus dem Herzen Südamerikas  
Geschäftsführer von Zufluchtsort S.R.L.

Firmensitzadresse:

Calle Sucre # 669

Entre Lanza y Antezana

Edificio Ignacio, 1º Piso, Oficina 5

Casilla: 5359

Cochabamba, Bolivien

Tel. 00591-71723222

[info@zufluchtsort.com](mailto:info@zufluchtsort.com)

[www.zufluchtsort.com](http://www.zufluchtsort.com)

PS: Für Ihre Zukunft setzen wir uns ein! Unsere Devise lautet: Besser zehn Jahre zu früh als einen Tag zu spät! Deshalb empfehlen wir Ihnen: Erst vorbeugen und dann in Ruhe zurücklehnen!